



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

### Özet Bilgi

Süresi İçinde Kaydileştirilmeyen Paylarla İlgili Yatırımcı Tazmin Merkezi Başvuruları Hk. Bilgilendirme



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Vadi Depolama Kuruluşu

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
<b>Bildirim İçeriği</b>	
<b>Açıklamalar</b>	

Yatırımcı Tazmin Merkezi ("YTM") tarafından Şirketimize iletilen bildirim kapsamında;

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca süresi içinde kaydileştirilmediği için mülkiyeti Yatırımcı Tazmin Merkezi'ne ("YTM") devredilen **Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.** payları nedeniyle hak sahiplerine, 07.09.2016 tarihli ve 29824 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun 13 üncü Maddesinin Dördüncü Fıkrasının Kısmen İptali Üzerine Yatırımcı Tazmin Merkezi Tarafından Yatırımcılara Yapılacak Ödemelere İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümleri çerçevesinde YTM tarafından iade ve ödeme yapılabilecektir.

Anılan Yönetmelik kapsamında hak sahiplerinin gerekli belgelerle birlikte Yatırımcı Tazmin Merkezi'ne başvuruları için **son tarih 6 Eylül 2026**'dır.

Başvurular, Şirketimizin eski unvanı **Yapı Kredi Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.**'ye ait, Borsa İstanbul'da **YKGYO** işlem kodu ile işlem görmüş paylara ilişkin fiziki pay senetlerinin Şirketimize bir tutanak karşılığında teslim edilmesini müteakip düzenlenen teslim tutanağı ile Yönetmelik kapsamında talep edilen diğer belgelerin Yatırımcı Tazmin Merkezi'ne ibraz edilmesi suretiyle gerçekleştirilecektir.

Bu kapsamda, Yönetmelik hükümlerinden yararlanmak isteyen hak sahiplerinin, olası hak kayıplarının önüne geçilebilmesini teminen başvurularını süresi içerisinde tamamlamaları önem arz etmektedir.

Başvuruya ve ödeme koşullarına yönelik bilgilere YTM internet sitesinde (<https://www.ytm.gov.tr>) yer alan " Kaydileştirilmeye İlişkin Sıkça Sorulan Sorular" bölümünden ulaşılması veya 0 312 292 90 45 numaralı telefonda bilgi alınması mümkündür.

Kamuoyu ve yatırımcılarımıza saygılarımızla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.