

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'NİN
ORKA YAPI TAAHHÜT VE TİCARET A.Ş.'Yİ
DEVRALMASI SURETİYLE
KOLAYLAŞTIRILMIŞ USULDE BİRLEŞMESİNE İLİŞKİN DUYURU METNİ

Bu duyuru metni, 15./12/2022 tarih ve 74/1995 sayılı Kurul Kararı uyarınca Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 15./12/2022 tarihinde onaylanmıştır.

Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin Orka Yapı Taahhüt Ve Ticaret A.Ş.'yi devralması suretiyle kolaylaştırılmış usulde birleşmesine ilişkin duyuru metnidir.

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. halihazırda ORKA YAPI TAAHHÜT VE TİCARET A.Ş.'nin sermayesini ve oy haklarını temsil eden payların tamamına sahip olduğundan, söz konusu işlem nedeniyle Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin sermayesinde herhangi bir değişiklik olmayacaktır.

Duyuru metninin onaylanması, duyuru metninde ve birleşme sözleşmesinde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Sermaye Piyasası Kurulu'nca tekeffülü anlamına gelmez.

Bu duyuru metni, Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin www.koraygyo.com/tr adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 32'nci maddesi uyarınca, birleşme işlemlerinde hazırlanacak duyuru metinlerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.



İÇİNDEKİLER

İÇİNDEKİLER	2
KISALTMA VE TANIMLAR	3
1. VARS A BORSAYA YAPILAN BAŞVURU HAKKINDA BİLGİ.....	4
2. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR.....	4
3. DUYURU METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	4
4. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLER HAKKINDA BİLGİLER.....	5
5. YÖNETİM KURULU ÜYELERİ.....	6
6. ANA ORTAKLAR.....	6
7. BİRLEŞME İŞLEMİ HAKKINDA BİLGİ.....	9
8. BİRLEŞME İŞLEMİNE İLİŞKİN DİĞER HUSUSLAR.....	10
9. EKLER.....	10



ORKA YA
Levant Mah. Cö
Kat 7 Daire:
Beşi
Tic

U 1

KISALTMA VE TANIMLAR

Koray GYO : Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Orka : ORKA YAPI TAAHHÜT VE TİCARET A.Ş.
SPK : Sermaye Piyasası Kurulu
TTK : 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
KAP : Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr)



K

Lev
B Bİ. NONUSUK
kre
şik
B
D 937
0:0937010013000

L

si
L

ORKA
Levent Mah
Kat:7 Da

BUL

396

1. VARSA BORSAYA YAPILAN BAŞVURU HAKKINDA BİLGİ

Yoktur.

2. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Koray GYO'nun Orka'nın sermayesini ve oy haklarını temsil eden payların tamamına sahip olması ve aynı ekonomik bütünlük içinde yer almaları, birleşme işleminin yönetim ve kontrol açısından hiçbir değişikliğe sebep olmaması ve rekabetin azalmasına veya hâkim durum yaratılmasına veya mevcut bir hâkim durumun güçlendirilmesine yol açmaması nedeniyle, birleşme işlemine izin verilmesi için Rekabet Kurumu'na başvuru yapılmamıştır.

Birleşme işlemi nedeniyle izni gereken başka bir kurum bulunmamaktadır.

3. DUYURU METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu duyuru metni ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve duyuru metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	SORUMLU OLDUĞU KISIM
Orhun KARTAL TAY	DUYURU METNİNİN TAMAMI
Levent Mah. Corum Kat:7 Daire:193 33755 Beşiktaş Beşiktaş Ticaret	SORUMLU OLDUĞU KISIM DUYURU METNİNİN TAMAMI



4. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLER HAKKINDA BİLGİLER

4.1. Birleşmeye taraf şirketlerin ticaret unvanları:

Birleşmeye taraf şirketlerin ticaret unvanları KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. ve ORKA YAPI TAAHHÜT VE TİCARET A.Ş.'dir.

4.2. Birleşmeye taraf şirketlerin kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numaraları:

	Koray GYO	Orka
Ticaret sicili	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Sicil numarası	359254	851396

4.3. Birleşmeye taraf şirketlerin kuruluş tarihleri ve süresiz değilse, öngörülen süreleri:

	Koray GYO	Orka
Kuruluş tarihi	24.12.1996	22.01.2013
Süresi	Süresiz	Süresiz

4.4. Birleşmeye taraf şirketlerin hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

	Koray GYO	Orka
Hukuki statüsü	Anonim şirket	Anonim şirket
Tabi olduğu mevzuat	TTK ve SPK ile ilgili mevzuat	TTK ile ilgili mevzuat
Kurulduğu ülke	Türkiye	Türkiye
Kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi	Levent Mah. Cömert Sk. YapıKredi Plaza Sit. B Blok Apt. No: 1B/26 Beşiktaş, İstanbul	Levent Mah. Cömert Sk. YapıKredi Plaza Sit. B Blok Apt. No: 1B/19 Beşiktaş, İstanbul
İnternet adresi	www.koraygyo.com/tr	Yoktur
Telefon numaraları	(0212) 380 16 80	(0212) 352 31 00
Fax numaraları	(0212) 380 16 81	(0212) 352 31 07

4.5. Birleşmeye taraf şirketlerin sermayesi hakkında bilgiler:

	Koray GYO	Orka
Sermaye Tutarı	40.000.000 TL	7.500.000 TL

4.6. Birleşmeye taraf şirketlerin kayıtlı sermaye tavanı:

	Koray GYO	Orka
Kayıtlı Sermaye Tavanı	500.000.000 TL	Yoktur.

4.7. Birleşmeye taraf şirketlerin mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Koray GYO'nun B grubu payları Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Orka'nın payları borsada işlem görmemekte olup, bu hususa ilişkin bir başvurusu bulunmamaktadır.

4.8. Birleşmeye taraf şirketlerin ana faaliyet konuları:

Koray GYO Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına göre gayrimenkullere, gayrimenkullere dayalı sermaye piyasası araçlarına, gayrimenkul projelerine ve gayrimenkullere dayalı haklara yatırım yapmak üzere kurulmuş halka açık bir gayrimenkul yatırım ortaklığıdır.

parşel, 1702 parşel, 1844 parşel ve 131 ada 4 parşel üzerinde Arsa payı karşılığı inşaat Sozleşmesi bulunmaktadır. Orka'nın başka bir faaliyeti bulunmamaktadır.

5. YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

5.1. Koray GYO

Koray GYO'nun 19.04.2022 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıl süre ile seçilen yönetim kurulu üyeleri hakkındaki bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiđi Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Orhun Kartal	YK Başkanı	YK Başkanı	3 Yıl / 2 Yıl 5 ay	-	-
Vehbi Ergin Öztürk	YK Břk. V.	YK Břk. Yrd.	3 Yıl / 2 Yıl 5 ay	-	-
Ahmet Salahattin Şakarcan	YK Üyesi	YK Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 5 ay	-	-
Hasan Recai Anbarcı	Bağımsız YK Üyesi	Bağımsız YK Üyesi	3 Yıl / 2 Yıl 5 ay		
Yurdakan İřkesen	Bağımsız YK Üyesi		3 Yıl / 2 Yıl 5 ay		

5.2. Orka

Orka'nın 19.06.2020 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıl süre ile seçilen yönetim kurulu üyesi hakkındaki bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiđi Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Vehbi Ergin Öztürk	YK Başkanı	YK Üyesi	3 Yıl / 0 Yıl 7 Ay	-	-

6. ANA ORTAKLAR

6.1. Birleşmeye taraf şirketlerin son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam o y hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

6.1.1. Koray GYO

Koray GYO'nun ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Topl. 19.04.2022		Son Durum 2.12.2022	
Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.	20.399.999,976	51,00%	20.399.999,976	51,00%
Yatırımcı Tazmin Merkezi	0,024	0,00%	0,024	0,00%
Maruf Iřıkdađ	-	-	2.605.542	6,51%
Diğer Halka Açık	19.600.000	49,00%	16.994.458	42,49%
Toplam	40.000.000	100,00%	40.000.000	100,00%

Koray GYO'nun hissedarı olan Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Topl. 05.04.2022		Son Durum 02.12.2022	
Orhun KARTAL	88.079.934,60	70,00%	84.089.934	70,00%
Vehbi Ergin ÖZTÜRK	18.874.271,70	15,00%	18.019.272	15,00%
	18.874.271,70	15,00%	18.019.272	15,00%
	125.828.478	100,00%	12	

KORAY
YATIRIM
Levent Mah.
B Blok Kat:7
Daire:6

KURULUŞ
pikre
Beşiktaş
158
117
0130



ORKA YA
Levent Mah.
Kat:7 Daire
6

Ş. Blok
UL

Koray GYO'nun dolaylı ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Topl. 19.04.2022		Son Durum 2.12.2022	
Orhun KARTAL	14.280.000	35,70%	14.280.000	35,70%
Vehbi Ergin ÖZTÜRK	3.060.000	7,65%	3.060.000	7,65%
Ahmet Salahattin ŞAKARCAN	3.060.000	7,65%	3.060.000	7,65%
Maruf Işıkdag		0,00%	2.605.542	6,51%
Yatırımcı Tazmin Merkezi	0,024	0,00%	0	0,00%
Diğer Halka Açık	19.600.000	49,00%	16.994.458	42,49%
Toplam	40.000.000	100,00%	40.000.000	100,00%

6.1.2. Orka

Orka'nın ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Topl. 19.06.2020		Son Durum 02/12/2022	
Koray GYO A.Ş.	-	-	7.500.000	100,00%
Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.	5.700.000	76,00%	-	-
Hüseyin KAÇMAZ	1.800.000	24,00%	-	-
Toplam	7.500.000	100,00%	7.500.000	100,00%

Orka'nın hissedarı olan Koray GYO'nun ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Topl. 19.04.2022		Son Durum 2.12.2022	
Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.	20.399.999,976	51,00%	20.399.999,976	51,00%
Yatırımcı Tazmin Merkezi	0,024	0,00%	0,024	0,00%
Maruf Işıkdag	-	-	2.605.542	6,51%
Diğer Halka Açık	19.600.000	49,00%	16.994.458	42,49%
Toplam	40.000.000	100,00%	40.000.000	100,00%

Koray GYO'nun hissedarı olan Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Topl. 05.04.2022		Son Durum 02/12/2022	
Orhun KARTAL	88.079.934,60	70,00%	84.089.934	70,00%
Vehbi Ergin ÖZTÜRK	18.874.271,70	15,00%	18.019.272	15,00%
Ahmet Salahattin ŞAKARCAN	18.874.271,70	15,00%	18.019.272	15,00%
Toplam	125.828.478	100,00%	120.128.478	100,00%

KORAY
YATIRIM
Levent Mah. C Blok No:13 İç
Büyükdük
Mersis: N



Levent Mah.
Kat:7 Dış

A.Ş.
22 B Blok
MERSİS: UL

Orka'nın dolaylı ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Topl.		Son Durum	
	19.06.2020		2.12.2022	
Orhun KARTAL	3.990.000	53,20%	2.677.500	35,70%
Vehbi Ergin ÖZTÜRK	855.000	11,40%	573.750	7,65%
Ahmet Salahattin ŞAKARCAN	855.000	11,40%	573.750	7,65%
Hüseyin KAÇMAZ	1.800.000	24,00%	0	0,00%
Maruf Işıkdag	-	0,00%	488.539	6,51%
Diğer Halka Açık	-	0,00%	3.186.461	42,49%
Toplam	7.500.000	100,00%	7.500.000	100,00%

6.2. Birleşmeye taraf şirketlerin sermayelerindeki veya toplam oy hakları içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri

02.12.2022 tarihi itibarıyla Maruf Işıkdag doğrudan, Orhun Kartal, Vehbi Ergin Öztürk ve Ahmet Salahattin Şakarcan ise dolaylı olarak Koray GYO sermayesinde ve oy haklarında %5 üzerinde paya sahiptir. Adı geçen kişilerin birbiriyle akrabalık ilişkileri bulunmamaktadır.

02.12.2022 tarihi itibarıyla Orhun Kartal, Vehbi Ergin Öztürk ve Ahmet Salahattin Şakarcan dolaylı olarak Orka sermayesinde ve oy haklarında %5 üzerinde paya sahiptir. Adı geçen kişilerin birbiriyle akrabalık ilişkileri bulunmamaktadır.

6.3. Birleşmeye taraf şirketlerin sermayelerini temsil eden paylar hakkında bilgi:

6.3.1. Koray GYO

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Kimin Sahip Olduğu	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim kurulu üyeliği aday gösterme imtiyazı	Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.	1	20.399.999,976	51,00%
A	Nama	Yönetim kurulu üyeliği aday gösterme imtiyazı	Yatırımcı Tazmin Merkezi	1	0,024	0,00%
B	Hamiline	İmtiyazsız	Halka Açık	1	16.994.458	42,49%
B	Hamiline	İmtiyazsız	Maruf Işıkdag	1	2.605.542	6,51%
TOPLAM					40.000.000	100,00%

6.3.2. Orka

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Kimin Sahip Olduğu	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	Koray GYO	1	7.500.000	100,00%
TOPLAM					7.500.000	100,00%



ORKA YAPI T,
Levent Mah. Cöm.
Kat:7 Daire:19
Beşikta
Ticar

7. BİRLEŞME İŞLEMİ HAKKINDA BİLGİ

7.1. Birleşmeye esas finansal tabloların tarihi:

Birleşmeye esas finansal tabloların tarihi 30.09.2022'dir.

7.2. Yönetim organı kararları:

Koray GYO yönetim kurulu 02/12/2022 ve 2022/45 sayılı ve Orka yönetim kurulu ise 02/12/2022 ve 2022/07 sayılı kararında birleşmeye karar vermişlerdir.

7.3. İşlemin niteliği:

İşlemin niteliği, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19 ve 20. maddeleri, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ilgili hükümleri ve SPK'nın II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği çerçevesinde, Orka'nın sahip olduğu tüm varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinden Koray GYO'ya devredilmesi suretiyle Orka'nın Koray GYO ile kolaylaştırılmış usulde birleşerek sona ermesidir.

7.4. İşlemin koşulları:

Şirketlerin tabi oldukları mevzuatları uyarınca alınması gerekli izinlerin alınmış olması kaydıyla taraflarca belirlenmiş işlem koşulları bulunmamaktadır.

7.5. Öngörülen aşamalar:

Kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemine ilişkin duyuru metninin Sermaye Piyasası Kurulu'na onaylanmasının ardından Koray GYO ile Orka'nın Yönetim Kurullarınca Koray GYO'ya devri suretiyle birleşmelerine ve Orka'nın tasfiyesiz infisahına karar verilecektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin 8'inci maddesinin 2'nci fıkrasında belirtilen belgeler, KAP ile Koray GYO'nun internet sitesinde ilan edilecektir. Birleşmeye taraf şirketlerin yönetim kurulları tarafından birleşme işleminin tescili için Koray GYO ve Orka'nın bağlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğüne başvuru yapılacak ve birleşme işlemi tescil ve ilan ettirilecektir.

7.6. Gerekçesi:

Orka'nın esas sözleşmesine göre ana faaliyet konusu yurtiçi ve yurtdışında her türlü gayrimenkul ve inşaat projeleri vb işlemleri yapmak olup İstanbul İli Eyüpsultan İlçesi Göktürk Mahallesi'nde bulunan 218 ada 1 parsel, 219 ada 3 parsel, 1702 parsel, 1844 parsel ve 131 ada 4 parsel üzerinde Arsa Payı karşılığı inşaat Sözleşmesi bulunmaktadır. Sözleşme kapsamındaki gayrimenkul projesi sona erdiğinde, Orka tarafından başka bir yatırım yapılması planlanmamaktadır. Orka'nın Koray GYO ile birleşerek tasfiyesiz olarak infisah etmesi hem bürokratik hem de mali olarak avantaj sağlayacağından, her iki şirketin birleştirilmesi tercih edilmiştir.

7.7. Pay sahiplerinin bilgilendirilmesi ve inceleme hakları:

Birleşme işlemi TTK 155 ve 156. maddeleri kapsamında kolaylaştırılmış şekilde gerçekleşecek olup, anılan maddeler gereği TTK'nın 149. maddesinde düzenlenen inceleme hakkını sağlama yükümlüğü bulunmamaktadır.

SPK'nın II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin 8. maddesi kapsamında açıklanması gereken bilgi ve belgeler KAP'ta ve Koray GYO'nun www.koraygyo.com/tr adresindeki internet sitesinde ilan edilecektir.

7.8. Sermaye artırımı/azaltım ve esas sözleşme madde tadiline ilişkin yönetim organı kararları hakkında bilgi:

Devralan Koray GYO devrolunan Orka'nın sermayesinin temsil eden payların tamamına halihazırda sahip olduğundan, birleşme işlemi nedeniyle Koray GYO'nun sermayesinde artış meydana gelmeyecektir. Bu sebeple sermaye artırımı ve esas sözleşme tadiline ilişkin alınmış bir yönetim organı kararı bulunmamaktadır.

7.9. İşlemin taraflara yüklediği borç ve yükümlülükler ile söz konusu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda tarafların katlanacağı sonuçlar:

ORKA YAPI
Levent Mah. Cı
Kat:7 Daire:
Beşi

Koray GYO, Orka'nın tahakkuk etmiş ve birleşme tarihine kadar tahakkuk edecek vergi borçlarını ödeyeceğini ve diğer ödevlerini yerine getireceğini taahhüt ettiği bir taahhütnameyi söz konusu beyannameye ekleyerek yasal süresi içinde ilgili vergi dairesine bildirecek ve ilgili vergi dairesince Koray GYO'dan teminat talep edilmesi halinde, Koray GYO ayrıca yeterli teminatı gösterecektir.

Koray GYO tarafından Orka'nın üçüncü şahıslara olan borçları vadelerinde tam ve eksiksiz olarak ödenecektir.

Orka'nın vadesi geldiği halde alacaklıların müracaat etmemesi nedeniyle ödenmemiş olan borçları ile vadesi gelmemiş ve/veya ihtilaflı bulunan borçlarına ilişkin olarak TTK'nın 541'inci maddesi çerçevesinde hareket edilecektir.

Birleşmeye taraf şirketler birleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini ve ayrıca birleşmeye ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu, Kurumlar Vergisi Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve bu kanunlara ilişkin ilgili mevzuat kapsamında öngörülen tüm yükümlülüklerini eksiksiz olarak yerine getirmeyi taahhüt ederler.

Birleşme işleminin herhangi bir nedenle gerçekleşmemesi halinde, taraflar birbirinden herhangi bir nam altında bir talepte bulunmayacaklardır.

8. BİRLEŞME İŞLEMİNE İLİŞKİN DİĞER HUSUSLAR

8.1. Ayrılma Akçesi ve Denkleştirme Ödemesi

Birleşme işlemi nedeniyle herhangi bir ayrılma akçesi veya denkleştirme ödemesi söz konusu olmayacaktır.

8.2. İmtiyazlı Paylar ve İntifa Senetleri

Birleşmeye taraf şirketlerin bünyesinde intifa senetleri yoktur.

Devralan Koray GYO'nun esas sözleşmesine göre A grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. 5 kişiden oluşan yönetim kurulu üyelerinin 3 adedi A Grubu pay sahiplerinin çoğunlukla gösterdiği adaylar arasından, 2 adedi ise bağımsızlık kriterlerini sağlamak koşuluyla B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından olmak üzere genel kurul tarafından seçilir. Devralan Koray GYO ortaklarına tanınan bahsi geçen imtiyaz birleşme işleminin tescili sonrasında da devam edecektir.

Devrolunan Orka'nın esas sözleşmesine göre imtiyazlı pay yoktur.

8.3. Birleşme işlemi sonrası açılış bilançosu

Birleşme işlemi Koray GYO'nun konsolide bilançosunda herhangi bir değişikliğe neden olmayacağı için birleşme sonrası açılış bilançosu hazırlanmamıştır.

9. EKLER

1. Birleşmeye taraf şirketlerin finansal tabloları,
2. Birleşme sözleşmesi,
3. Birleşmeye dair yönetim kurulu kararları.
4. Birleşmeye taraf şirketlerin esas sözleşmeleri.

Mersis No:0937010013
0 9 3 7 0 1 0 0 1 3



Kat:7 Daire
B
1